

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA

ALLGEMEINES WOHNGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

z.B. I ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND

0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL

(0,4)

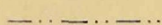
GESCHOSSFLÄCHENZAHL

} HÖCHSTGR.

BAUWEISE, BAULINIE, BAUGRENZE



OFFENE BAUWEISE NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER
ZULÄSSIG

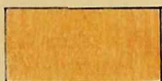


BAULINIE



BAUGRENZE

VERKEHRSFLÄCHEN

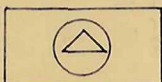


STRASSENVERKEHRSFLÄCHE



STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN



UMFORMERSTATION

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG



PLANGEBIETSGRENZE

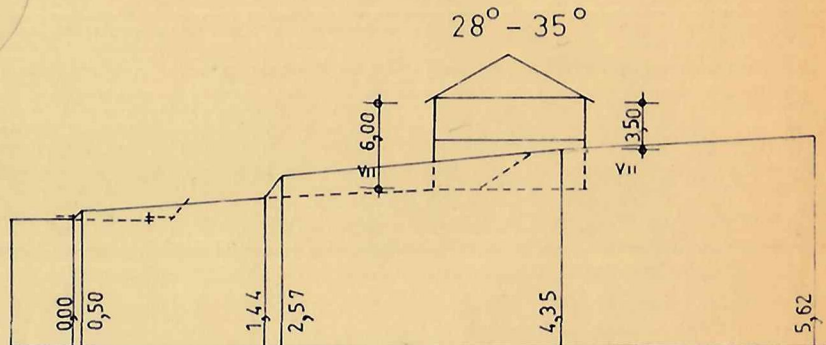


NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (NACHRICHTLICH)

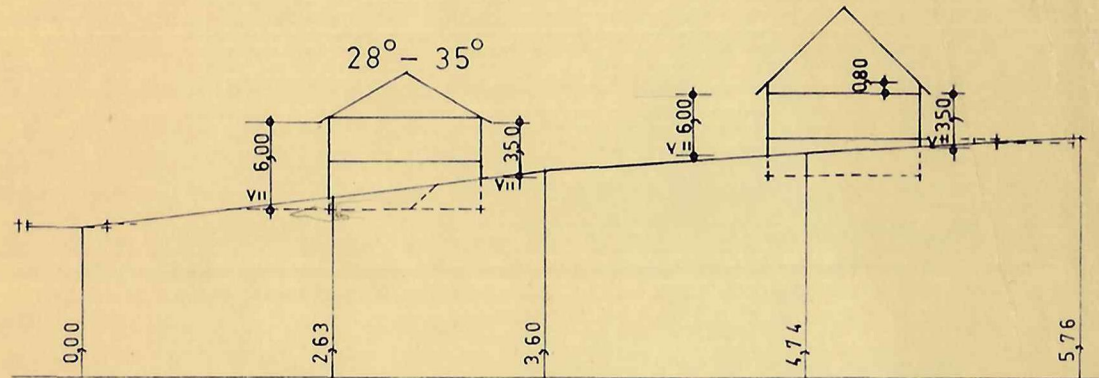
FÜRSTRICHTUNG



VORHANDENE BEBAUUNG



PROFIL I-I
M. 1:500



PROFIL II-II
M. 1:500