

ÄNDERUNG DER ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN GEM. § 81 BAUO NW DES BEBAU- UNGSPLANES NR. 5 "AUF'M HOFACKER" DER GEMEINDE WILNSDORF, ORTSTEIL WILGERSDORF

GEMARKUNG WILGERSDORF, FLUR 4

MASSTAB 1 : 1000



Präambel

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV. NW. S. 475), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.06.1989 (GV. NW. S. 362) und des § 81 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NW) in der Fassung vom 26.06.1984 (GV. NW. S. 419, ber. S. 532), geändert durch Gesetz vom 18.12.1984 (GV. NW. S. 803) - SGV. NW. S. 232 - hat der Rat der Gemeinde Wilnsdorf in der Sitzung am **07. DEZ. 1989** folgende Änderung der örtlichen Bauvorschriften für den Bebauungsplan Nr. 5 "Auf'm Hofacker", Ortsteil Wilgersdorf, als Satzung beschlossen:

§ 1

Änderungsbereich der örtlichen Bauvorschriften

Die Änderung der örtlichen Bauvorschriften beinhaltet das gesamte Plangebiet des seit dem 12.06.1968 rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 5 "Auf'm Hofacker" der Gemeinde Wilnsdorf, Ortsteil Wilgersdorf.

Das Plangebiet erfaßt folgende Grundstücke:

Gemarkung Wilgersdorf, Flur 4, Flurstücke 191 - 193 (Straßen, teilw.), 263 (Straße), 264 - 269, 281 - 284, 286, 287, 288 (Straße), 289, 290, 293 (teilw.), 308 und 309.

§ 2

Dachgauben

Die örtlichen Bauvorschriften hinsichtlich der Dachgauben ändern sich wie folgt:

"Dachgauben sind ab 30° Dachneigung der Hauptgebäude zulässig."

§ 3

Fortgeltung von Vorschriften

Die anderen für den Bebauungsplan Nr. 5 "Auf'm Hofacker" festgesetzten örtlichen Bauvorschriften behalten ihre Gültigkeit.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.

Wilnsdorf, **2.2.90**



[Signature]
Bürgermeister

[Signature] *[Signature]*
Ratsmitglied Schriftführer

Die Änderung der örtlichen Bauvorschriften hat der Rat der Gemeinde Wilnsdorf in seiner Sitzung am **07. DEZ. 1989** beschlossen.

Wilnsdorf, **2.2.90**



[Signature]
Bürgermeister

Ort und Zeit der Auslegung sind ortsüblich bekanntgemacht worden. Die örtlichen Bauvorschriften haben am **27. JAN. 1990** Rechtsverbindlichkeit erlangt.

Wilnsdorf, **2.2.90**



[Signature]
Bürgermeister