

	Plangebietsgrenze
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der vereinfachten Änderung
	Überbaubare Grundstücksfläche
	Aufgehobene Baugrenze
	Neue Festsetzungen der Baugrenze
	Firstrichtung zwingend
WA	Allgemeines Wohngebiet
I	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
o	Offene Bauweise
0,4	Grundflächenzahl
0,5	Geschoßflächenzahl
45 - 53°	Aufgehobene Dachneigung
28 - 35°	Neue Festsetzung der Dachneigung

Neufestsetzung für das Flurstück Nr. 12 der
Flur 8, Gemarkung Oberdielfen

Erweiterung der überbaubaren Grundstücksfläche
und Neufestsetzung der Dachneigung