

Zeichenerklärung:

	Reines Wohngebiet (RD)
	Allgemeines Wohngebiet (WA)
	Dorfgebiet (MD)
	Fläche für Gemeinbedarf
	Grünfläche
	Straßenverkehrsfläche
	Fläche für Versorgungsanlagen
	Hofnahe landwirtschaftl. Fläche
	Fläche für die Forstwirtschaft
	Fläche für Bahnanlagen
	Straßenbegrenzungslinie
	Belegungsrenze für Friedhof
	Schutzstreifen zur Bundesbahn gem. § 9 (1.14) BBauG
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
	Baulinie (zwingend)
	Baugrenze
	Flurgrenze
	Vorgesehene Grundstücksgrenzen
	Flangebietsgrenze
	Parkplätze
	Kirche und Kapelle
	Kinderspielplatz
	Kindergarten
	Parkanlagen
	Friedhof
	Umformerstation
	Wasserfläche
	Bachlauf
	verb. Bebauung
	gepl. Bebauung mit Hauptfirstrichtung
04	Grundflächenzahl
	Geschoßflächenzahl
	Zahl der Vollgeschosse zwingend
II	als Höchstgrenze
9	geschlossene Bauweise
0	offene Bauweise
	nur Hausgruppen zulässig
0°-5°	zulässige Dachneigung
o 315,2	Fertighöhen der Straßen

QUERSCHNITT A

QUERSCHNITT B

QUERSCHNITT C
SIEHE BEIBLATT 1

MASSTAB 1:333.3

