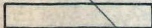


 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
der vereinfachten Änderung

 Aufgehobene Baugrenze 327

 Baugrenze

 überbaubare Fläche

 nicht überbaubare Fläche



Firstrichtung zwingend

WA

Allgemeines Wohngebiete

I

Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

0,4

Grundflächenzahl

 0,4

Geschoßflächenzahl



Nur Einzel- u. Doppelhäuser zulässig

Weg

112

ung-Sprung-Str.

196

197

370

98

4. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

des Bebauungsplanes Nr. 1 "Auf den Höfen"
der Gemeinde Wilnsdorf, Ortsteil Flammersbach

M.: 1 : 1000

Neufestsetzung für die Flurstücke Nr. 342 u. 343
der Flur 3, Gemarkung Flammersbach

Erweiterung der überbaubaren Grundstücksfläche.