



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
DER VEREINFACHTEN ANDERUNG



BAUGRENZE ALT



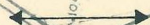
NEUE FESTSETZUNG DER BAUGRENZE



ÜBERBAUBARE FLÄCHE



NICHT ÜBERBAUBARE FLÄCHE



FIRSTRICHTUNG ZWINGEND

WA

ALLGEMEINES WOHNGEBIET

ii

ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE

0.4

GRUNDFLÄCHENZAHLE

0.7

GESCHOSSFLÄCHENZAHLE

GRZ 0,4

GFZ 0,7

WA ii

0

315

95

GRZ 0,4

GFZ 0,7

314,3

315

147

62