6. Änderung des Bebauungsplanes Nr.4 „Porzhain" im M. 1:1000

(Vereinfachte Änderung)

Gemarkung Zeppenfeld, Flur 4

Aufgrund des

- § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Neufassung vom 19. Dezember 1974 (GV. NW. 1975, S. 91), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. Juni 1977 (GV. NW S. 274)

- §§ 2 u. 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Neufassung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 6. Juli 1979 (BGBl. I S. 949) in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. 9. 1977 (BGBl. I S. 1763),

- ~~§ 103 (1) der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NW) in der Fassung vom 27. Januar 1970 (GV. NW. 1970 S. 96) geändert durch Gesetz vom 25. Juli 1978 (GV. NW. 1978 S. 484/SGV. NW 232) in Verbindung mit~~

- § 4 der Ersten Verordnung des Landes Nordrhein-Westfalen zur Durchführung des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Dritten Verordnung zur Änderung der Ersten Verordnung vom 21. April 1970 (GV. NW. 1970 S. 299)

hat der Rat der Gemeinde Neunkirchen in seiner Sitzung am 27.9.1979 folgende Satzung beschlossen:



ZEICHENERKLÄRUNGEN

- PLANGEBIETSGRENZE
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
- NICHT BEBAUBARE SCHUTZFLÄCHEN
- NICHT BEBAUBARE PRIVATE GRÜNFLÄCHEN-FREIFLÄCHEN
- LANDWIRTSCHAFTL. GEBIET
- WALD
- BEBAUBARE FLÄCHEN
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- ZWINGENDE BAULINIE
- BAUGRENZE
- GEPLANTE BEBAUUNG GARAGE EINGESCH.
- VORHANDENE BEBAUUNG
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- TRANSFORMATORENSTATION VORH.-GEPL.
- 10 KV-KABEL

5. Ausfertigung

Hiermit wird bestätigt, daß diese Planausfertigung in allen Festsetzungen mit dem am 27.9.1979 vom Rat der Gemeinde Neunkirchen als Satzung beschlossenen und der Sitzungsniederschrift beigefügten Original übereinstimmt. ~~Die textlichen Festsetzungen wurden entsprechend dem Beitrittsbeschluß vom geändert.~~

Neunkirchen, den 24.10.1979

GEMEINDE NEUNKIRCHEN KREIS SIEGEN (LS)

Der Gemeindedirektor

(Heß)

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 2 Abs. 1 des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 aufgrund des Beschlusses des Rates der Gemeinde Neunkirchen vom 6.9.1979 aufgestellt worden.

Neunkirchen, den 10.9.1979

Der Gemeindedirektor

gez. Heß

(LS)

Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig.
Die Planungsunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 19.1.1965

Siegen, den 12.10.1979

Kreis Siegen
Der Oberkreisdirektor
Kataster- u. Vermessungsamt
i.A. gez. Kohl
(Kreisvermessungsdirektor)

(LS)

Der Rat der Gemeinde Neunkirchen hat in der Sitzung vom 27.9.1979 die planungsrechtlichen Festsetzungen dieses Bebauungsplanes gem. § 10 BBauG ~~und die Gestaltungsvorschriften gem. § 103 Bau ONW~~ als Satzung beschlossen.

gez. Reiffenrath
Bürgermeister

gez. Prof. Dr. Giebeler
Ratsmitglied

gez. Braun
Schriftführer

Ort und Zeit der Auslegung sind gem. § 12 BBauG im Amtl. Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Neunkirchen bekanntgemacht worden.
Der Bebauungsplan hat am 12.10.1979 Rechtsverbindlichkeit erlangt.

Neunkirchen, den 24.10.1979

(LS)

Der Gemeindedirektor

gez. Heß

6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Porzhain"
(Vereinfachte Änderung)
im M. 1:1000