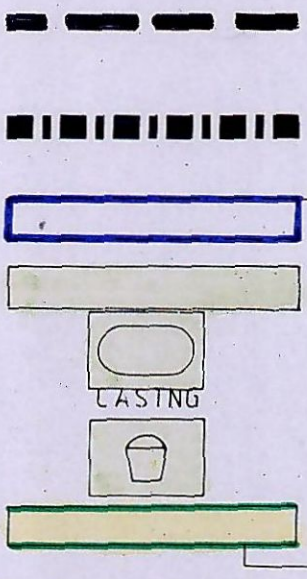
Präambel

Aufgrund des § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NW. S. 666) – SGV. NW. S. 2023, zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.03.2000 (GV. NW. S. 245), und der §§ 2 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Neufassung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), zuletzt geändert durch Artikel 12 des Gesetzes vom 27.07.2001 (BGBl. I S. 1950), in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung der Neufassung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), hat der Rat der Stadt Netphen in der Sitzung am 26.02.2002 die planungsrechtlichen Festsetzungen dieses Änderungsplanes gemäß § 10 BauGB in Verbindung mit § 13 BauGB als Satzung beschlossen.

A. Festsetzungen gemäß § 9 (1 + 7) BauGB



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 2 a, „Untere Trubach"

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 a

überbaubare Grundstücksfläche

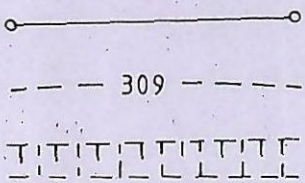
Grünfläche

Sportplatz
Zweckbestimmung: Casting

Spielplatz

Verkehrsfläche

B. Sonstige Darstellungen



vorhandene Grenzsteine und Grundstücksgrenzen

Höhenlinie mit Höhenangabe über NN

vorhandene Böschungen

C. Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung von Ort und Zeit der Auslegung in Kraft.

Dieser Plan gilt als lose Anlage zur Niederschrift vom 26.02.2002

STADT NETPHEN 2 KREIS SIEGEN-WITTGENSTEIN

Bürgermeister

Schriftführer