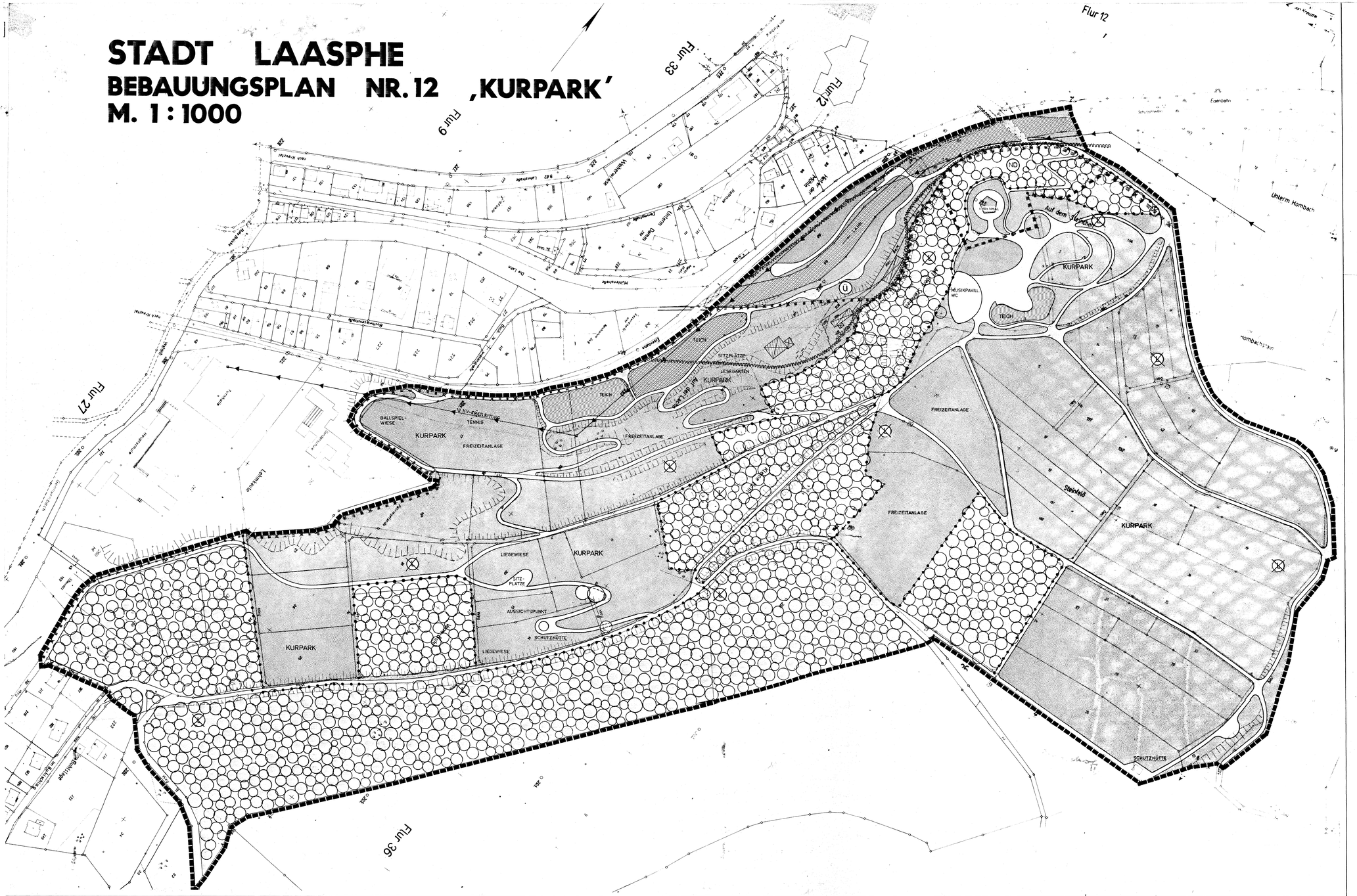
STADT LAASPHE
BEBAUUNGSPLAN NR. 12 ‚KURPARK'
M. 1 : 1000



LEGENDE:

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Neufassung vom 7. 10. 1979 (GV. NW 1979 S. 594)

der §§ 2 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Neufassung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256) in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Neufassung vom 15. 9. 1977 (BGBl. I S. 1763)

des § 104 (1) der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NW) in der Fassung vom 27. Januar 1970 (GV. NW 1970 S. 96) geändert durch Gesetz vom 11. 7. 1978 (GV. NW 1978 S. 456) in Verbindung mit

§ 4 der Ersten Verordnung des Landes Nordrhein-Westfalen zur Durchführung des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Dritten Verordnung zur Änderung der Ersten Verordnung vom 21. 7. 1970 (GV. NW 1970 S. 599)

hat der Rat der Stadt Laasphe in der Sitzung am ..... die planungsrechtlichen Festsetzungen dieses Bebauungsplanes gemäß § 10 BBauG und die Gestaltungsvorschriften gemäß § 103 BauO NW als Satzung beschlossen.

A. Festsetzungen gemäß § 9(1 - 5) und (7) BBauG, 39 d BBauG

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes gemäß § 9 Abs. 7
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung gemäß § 16 Abs. 5 BauNVO
- Grünflächen gemäß § 9 Abs. 1 Ziff. 15 BBauG Zweckbestimmung Kurpark
- Gebäudeabbruch gemäß § 39 d BBauG
- Zu erhaltende Einzelgehölze gemäß § 9 Abs. 1 Ziff. 25 BBauG
- Flächen für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern gemäß § 9 Abs. 1 Ziff. 25 b BBauG
- TEICH — Wasserflächen (Teichanlagen) gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 16 BBauG

B. Nach anderen gesetzlichen Vorschriften nachrichtlich übernommene Festsetzungen gemäß § 9 Abs. 6 BBauG

- Hochspannungsfreileitung
- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- Ü — Überschwemmungsgebiet
- ND — ~~Umgrenzung der Flächen, die dem Natur- oder landschaftsschutz unterliegen~~ ⊗
- ⊗ — flächenhaftes Naturdenkmal
- ⊗ — ~~landschaftsschutzgebiet~~ ⊗
- ⊗ — Änderung aufgrund der Auflagen in der Genehmigungsverfügung des RP Arnsberg vom 26.01.1981

C. Sonstige Darstellungen

- vorhandene Gebäude
- Flurstücksgrenze mit Grenzstein
- Flußlauf
- vorhandene Böschungen
- 38 — Flurstücksnummer
- vorgesehene Spazier- und Wanderwege

D. Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach der ortsüblichen Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten in Kraft.

Dieses ist eine lose Anlage zur Niederschrift über die Ratssitzung vom ...5.8.1980.....

Bürgermeister gez. Becker | Ratsmitglied gez. Göbel | ...riftführer gez. Seuthe

SATZUNG DER STADT LAASPHE
BBP NR. 12 K U R P A R K

...wird bescheinigt, daß die Planunterlage den Forderungen des § 1 der Planzeichenverordnung ...spricht und die Festlegung der städtebaulichen ...anung geometrisch eindeutig ist.

...asphe, den 4.9.1980

Der Rat der Stadt Laasphe hat am 11.1.1979 ...rem§§ 2 (1) des BBauG, zuletzt geändert durch Gesetz vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949), die Aufstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen.

Der Beschluß wurde am ...2.9.1978... ortsüblich bekanntgemacht.

Laasphe, den 8. 9. 1978
Stadtdirektor

Dieser Bebauungsplanentwurf ist mit den allgemeinen Zielen und Zwecken der Planung gemäß § 2 a BBauG am ...11.9.1978... öffentlich dargelegt worden.

Laasphe, den 22.9.78
Stadtdirektor

Der Rat der Stadt Laasphe hat in der Sitzung am ...1.1.1979... dem Entwurf dieses Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Laasphe, den 9. 2. 1979
Stadtdirektor

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes und die Begründung haben gemäß § 2 a (6) BBauG auf die Dauer eines Monats in der Zeit vom ...2.4.1979... bis ...2.5.1979... einschließlich öffentlich ausgelegen.

Laasphe, den 21.3.1980
Stadtdirektor

Gemäß § 4 der Gemeindeordnung für das Land NW in der Neufassung vom 1.10.1979 (GV. NW 1979 S. 594) und § 10 des BBauG, zuletzt geändert durch Gesetz vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949) hat der Rat der Stadt Laasphe den Bebauungsplan als Satzung beschlossen.
SATZUNGSBESCHLUSS: 5.8.1980

Bürgermeister
Ratsmitglied
Stadtdirektor

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BBauG. zuletzt geändert durch Gesetz vom 6.7.1979, mit Verfügung vom 26.01.1981 Az.: 35.01.24.00 genehmigt worden.

Arnsberg, den 26.01.1981

Der Regierungspräsident
Im Auftrag:

Diese gestaltungsrechtlichen Vorschriften sind gemäß § 103 Abs. 3 BauO NW in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.1.1970 (GV. NW S. 96) und den zweiten Gesetzes zur Änderung der Landesbauordnung vom 15.7.1975 (GV. NW S. 264) mit Verfügung vom ..... Az.: ..... genehmigt worden.

Siegen, den

Kreis Siegen
Der Landrat
als Kreisordnungsbehörde
Im Auftrag:

Die Genehmigung des Regierungspräsidenten und des Oberkreisdirektors sowie Ort und Zeit der Auslegung des genehmigten Bebauungsplanes ist gemäß § 12 des BBauG und § 31... der Hauptsatzung der Stadt Laasphe in den Tageszeitungen
1. Westfalenpost ..... 2. Westfälische Rundschau
2. Siegener Zeitung..... am ....5.2.1981.....
veröffentlicht worden.

Laasphe, den 5.2.1981
Stadtdirektor
i.V.

Landesentwicklungsgesellschaft Nordrhein-Westfalen für Städtebau, Wohnungswesen und Agrarordnung GmbH

Projekt	STADT LAASPHE BP NR.12		9610143
Planinhalt	KURPARK		Maßstab 1:1
Bearbeitet	Di/Rr		31124
Gezeichnet	Rr	22.2.79	
Entw. aus			
Geardert	Fre	25.9.79	