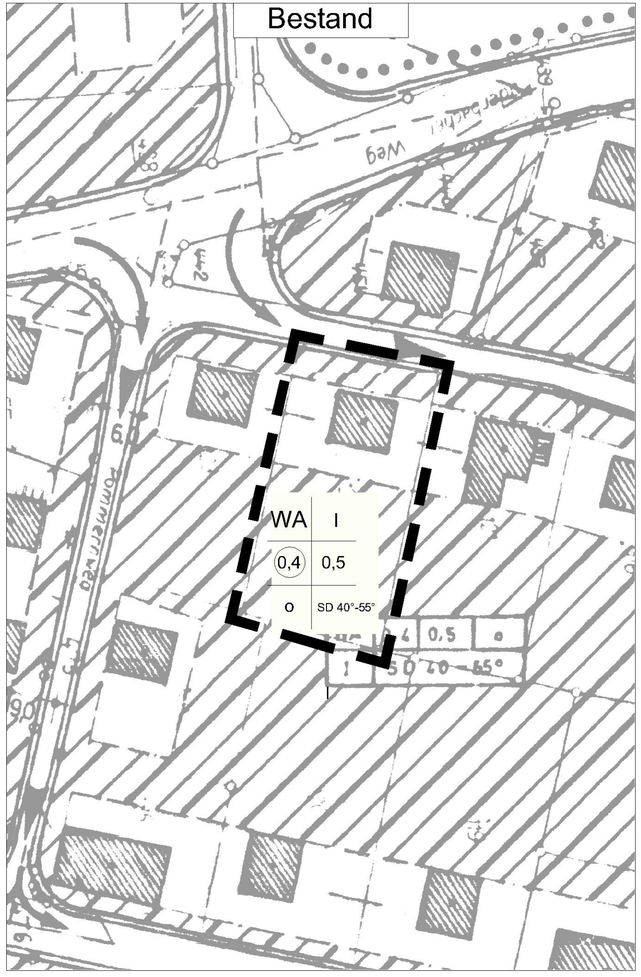
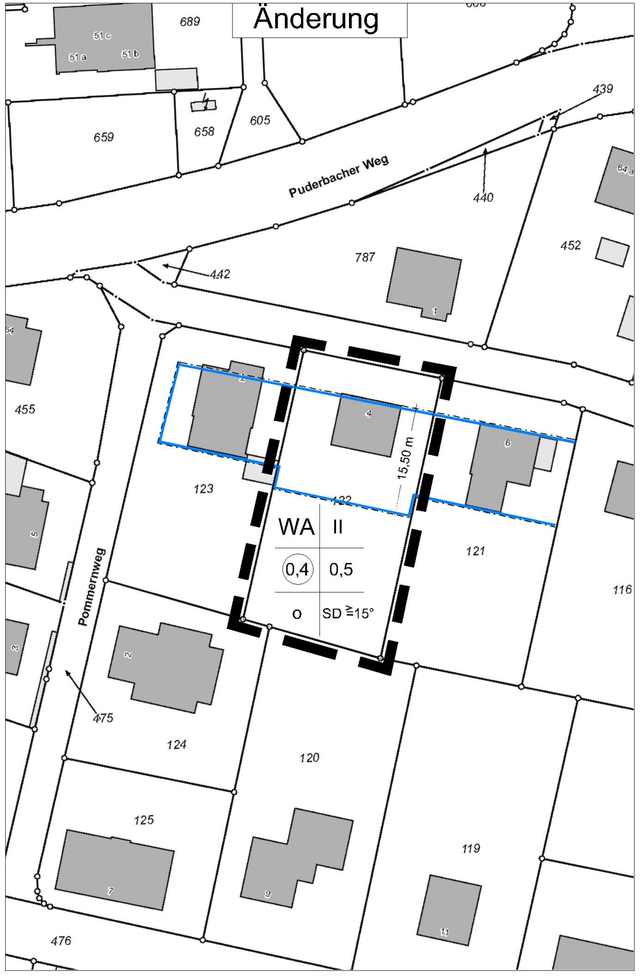
28.vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr.3 "VON DER RUNDEN WIESE BIS HINTEN IN DER GRUBE"







Der Rat der Stadt Bad Laasphe hat am 25.06.2015 beschlossen, den Bebauungsplan Nr.3 "VON DER RUNDEN WIESE BIS HINTEN IN DER GRUBE" im vereinfachten Verfahren gem. §13 BauGB zu ändern.

Bad Laasphe, 03.09.2015

Der Bürgermeister
I.A.
gez. Dieckhoff

Den Eigentümern der von der Änderung betroffen Grundstücke wurde am 02.07.2015 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Bad Laasphe, 03.09.2015

Der Bürgermeister
I.A.
gez. Dieckhoff

Der von der Änderung betroffenen Trägern öffentlicher Belange wurde am 02.07.2015 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben bzw. haben der Bebauungsplanänderung zugestimmt.

Bad Laasphe, 03.09.2015

Der Bürgermeister
I.A.
gez. Dieckhoff

Die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 "VON DER RUNDEN WIESE BIS HINTEN IN DER GRUBE" wurde vom Rat der Stadt Bad Laasphe am 20.08.15 als Satzung beschlossen und am 29.08.15 ortsüblich bekannt gemacht.

Bad Laasphe, 03.09.2015

Der Bürgermeister
I.A.
gez. Dieckhoff

Zeichenerklärung:

- Geltungsbereich der 28. vereinfachten Änderung
- Baugrenze
- WA — Allgemeines Wohngebiet
- II — Zahl der Vollgeschosse als Beispiel
- 0,4 — Grundflächenzahl
- 0,5 — Geschossflächenzahl
- o — offene Bauweise
- SD 40°-55° SD ≧15° — Satteldach und zulässige Dachneigung Bestand/Änderung
- Firstrichtung

Neu festgesetzt wurde:
Die überbaubare Fläche wird im südlichen Änderungsbereich der Parzelle 122 erweitert. Die Zahl der Vollgeschosse beträgt für den Bereich der Änderung zweigeschossig, die Dachneigung wird als größer/gleich 15° Grad festgesetzt und es entfällt die Festlegung der Firstrichtung.

Im übrigen gelten alle Festsetzungen und Gestaltungsvorschriften des rechtsgültigen Bebauungsplanes Nr.3 "VON DER RUNDEN WIESE BIS HINTEN IN DER GRUBE" einschließlich der schon rechtsgültigen Änderungen.

STADT BAD LAASPHE
Fachbereich Bauen und Planen
Abteilung 1 - Bauverwaltung -

Maßstab	Plan:	gespeichert unter:
ohne	28. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr.3 "VON DER RUNDEN WIESE BIS HINTEN IN DER GRUBE".	Bpl. Nr.3_28.Änd.
Bearbeiter/Datum: NE/09.2015		Plot vom: 04.09.2015