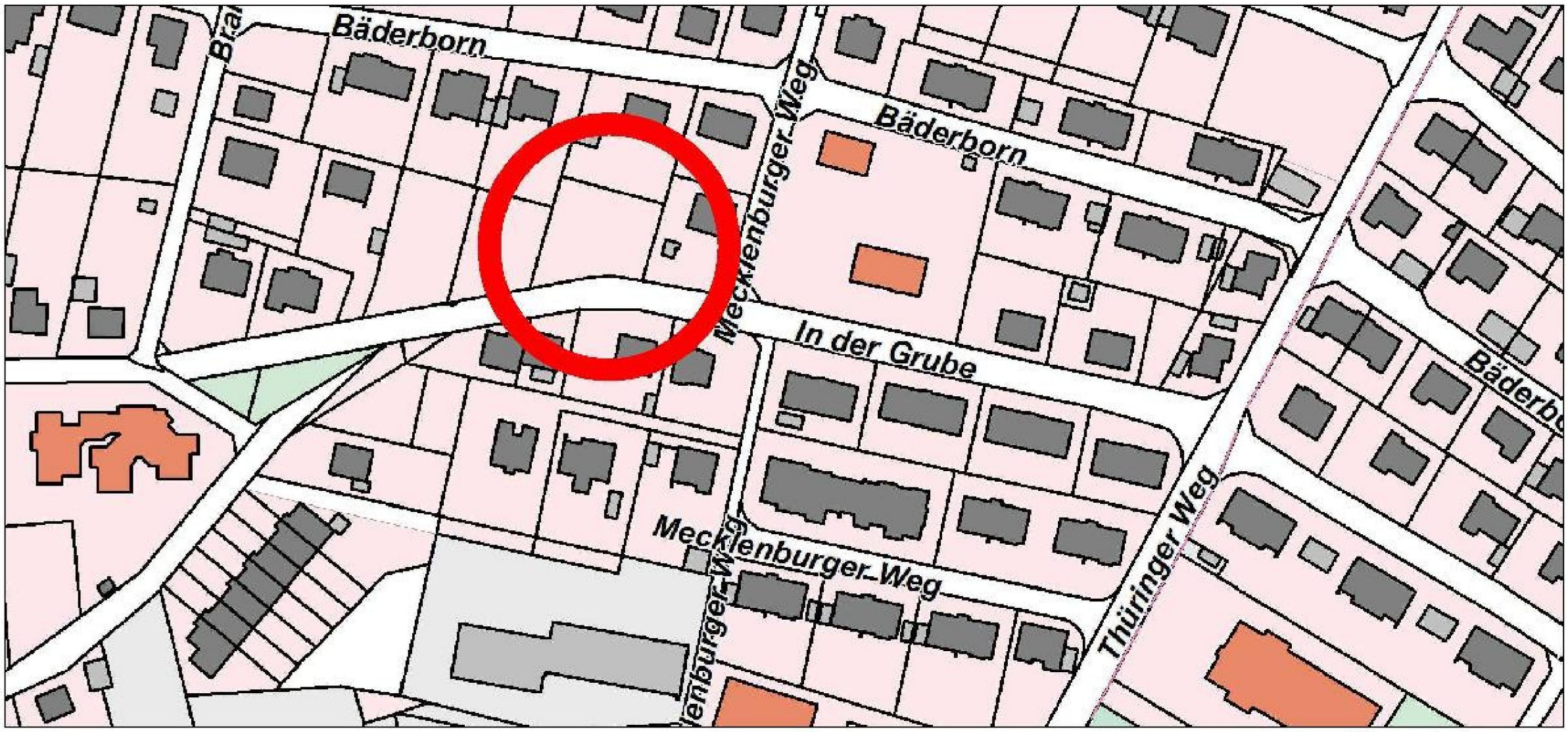


Übersichtsplan

Zeichenerklärung:

	Geltungsbereich der 27. vereinfachten Änderung
	Baugrenze
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
WA	Allgemeines Wohngebiet
II	Zahl der Vollgeschosse
0,4	Grundflächenzahl
0,8	Geschossflächenzahl
o	offene Bauweise
SD 45°-55°	Satteldach / zulässige Dachneigung im Bestand entfällt bei der Änderung

Neu festgesetzt wurde:
Für das Grundstück in der Gemarkung Laasphe, Flur 15, Flurstück 765 wird die Festsetzung der Dachform und der Dachneigung aufgehoben.

Im übrigen gelten alle Festsetzungen und Gestaltungsvorschriften des rechtsgültigen Bebauungsplanes Nr. 3 "VON DER RUNDEN WIESE BIS HINTEN IN DER GRUBE" einschließlich der schon rechtsgültigen Änderungen.

Bestand

WA	II
(0,4)	0,8
o	SD 45°-55°