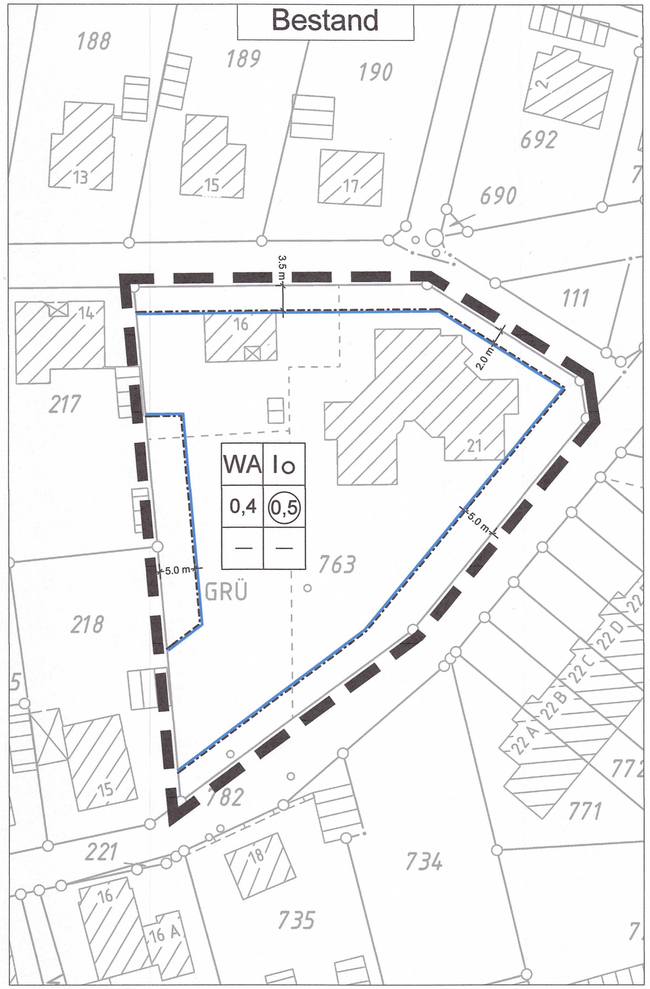
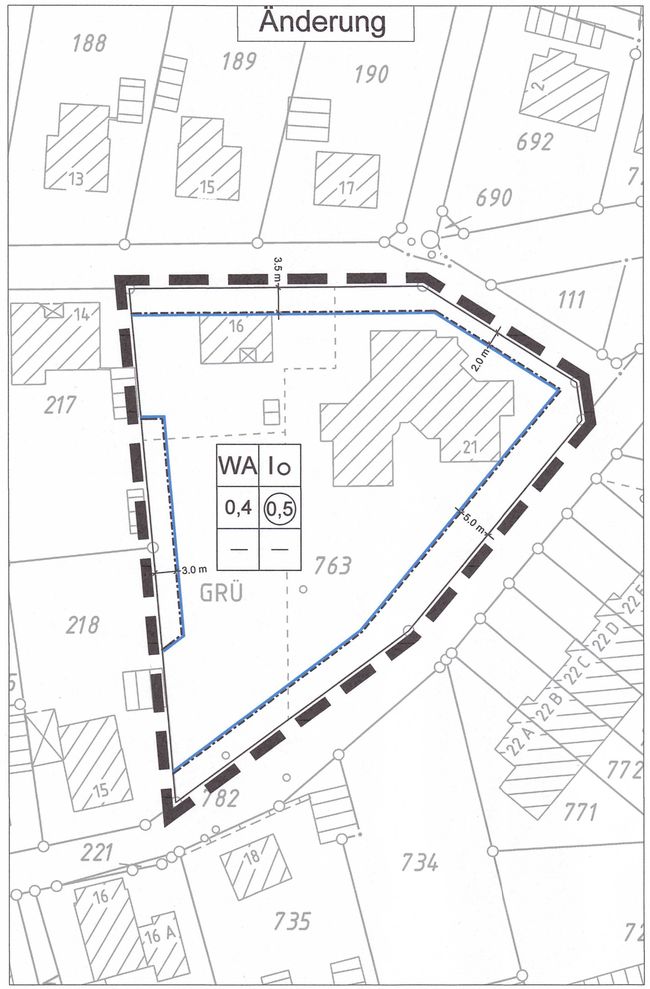
25.vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr.3 "VON DER RUNDEN WIESE BIS HINTEN IN DER GRUBE"





N

Der Rat der Stadt Bad Laasphe hat am 10.07.2014 beschlossen, den Bebauungsplan Nr.3 "VON DER RUNDEN WIESE BIS HINTEN IN DER GRUBE" im vereinfachten Verfahren gem. §13 BauGB zu ändern.

Bad Laasphe, 03.11.2014

Der Bürgermeister
I.A.

Den Eigentümern der von der Änderung betroffen Grundstücke wurde am 28.07.2014 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Bad Laasphe, 03.11.2014

Der Bürgermeister
I.A.

Der von der Änderung betroffenen Trägern öffentlicher Belange wurde am 28.07.2014 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben bzw. haben der Bebauungsplanänderung zugestimmt.

Bad Laasphe, 03.11.2014

Der Bürgermeister
I.A.

Die 25. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 "VON DER RUNDEN WIESE BIS HINTEN IN DER GRUBE" wurde vom Rat der Stadt Bad Laasphe am 11.09.2014 als Satzung beschlossen und am 31.10.2014 ortsüblich bekannt gemacht.

Bad Laasphe, 03.11.2014

Der Bürgermeister
I.A.

Zeichenerklärung:

- Geltungsbereich der 25. vereinfachten Änderung
- Baugrenze
- WA — Allgemeines Wohngebiet
- I — Zahl der Vollgeschosse
- 0,4 — Grundflächenzahl
- (0,5) — Geschossflächenzahl
- o — offene Bauweise

Neu festgesetzt wurde:

Die auf dem Grundstück Gemarkung Laasphe, Flur 15, Flurstück 763 vorhandene westliche Baugrenze wird um 2 m in westliche Richtung verschoben, so dass ein Grenzabstand von 3 m zu den Nachbargrundstücken eingehalten wird.

Im übrigen gelten alle Festsetzungen und Gestaltungsvorschriften des rechtsgültigen Bebauungsplanes Nr.3 "Von der RUnden Wiese bis Hinten in der Grube" einschließlich der schon rechtskräftigen Änderungen.

STADT BAD LAASPHE
Fachbereich Bauen und Planen
Abteilung I - Bauverwaltung -

Maßstab	Plan:	gespeichert unter:
1 : 500	25. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr.3 "VON DER RUNDEN WIESE BIS HINTEN IN DER GRUBE".	Bpl. Nr.3_25.Änd.
Bearbeiter/Datum: NE/11.2014		Plot vom: 03.11.2014