# Zeichenerklärung:

Geltungsbereich der 24. vereinfachten Änderung

Baugrenze

MI — Mischgebiet (eingeschränkt)

III — Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

0,6 — Grundflächenzahl als Höchstmaß

1,8 — Geschossflächenzahl als Höchstmaß

o — offene Bauweise

OK max = 340,0 m ü.NN

Max zulässige Höhe der baulichen Anlage
Oberer Bezugspunkt ist der höchste Punkt der äusseren Dachhaut

Straßenbegrenzungslinie

P — öffentliche Parkfläche

Fläche für Nebenanlagen
Zweckbestimmung: Zufahrten und Stellplätze

Grünfläche

## Neu festgesetzt wurde:

Das auf dem Grundstück Gem. Laasphe, Flur 17, Flurstück 649 vorhandene eingeschränkte Mischgebiet und die darin festgesetzte Fläche für Nebenanlagen mit der Zweckbestimmung Fläche für Zufahrten und Stellplätze ist um 7m in südwestlicher Richtung auf das Grundstück Gem. Laasphe, Flur 17, Flurstück 380 erweitert worden.
Im übrigen gelten alle Festsetzungen und Gestaltungsvorschriften des rechtsgültigen Bebauungsplanes Nr.3 "Von der Runden Wiese bis Hinten in der Grube" einschließlich der schon rechtskräftigen Änderungen.

Bestand

14

586

2

Thüringer Weg

381

16

402

15

18

417

649

4

MI | III o

0,6 | 1,8

OK max =
340,0 m ü.NN

P

380

7,00

528

429