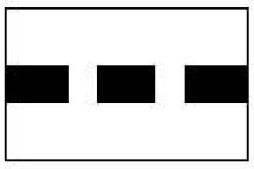
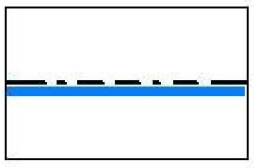
# Zeichenerklärung:

| | |
|---|---|
|  | Geltungsbereich der 19. vereinfachten Änderung |
|  | Baugrenze |
| WA | Allgemeines Wohngebiet |
| I | Zahl der Vollgeschosse |
| 0,4 | Grundflächenzahl |
| 0,5 | Geschossflächenzahl |
| o | offene Bauweise |
| SD<br>35°-55° | Satteldach / zulässige Dachneigung |

**Neu festgesetzt wurde:**
Eine überbaubare Fläche im südlichen Änderungsbereich der Parzelle 212.
Änderung der Dachneigung im Bereich der neu festgesetzten überbaubaren Fläche.

Im übrigen gelten alle Festsetzungen und Gestaltungsvorschriften des rechtsgültigen Bebauungsplanes Nr.3 "VON DER RUNDEN WIESE BIS HINTEN IN DER GRUBE".

Bestand

