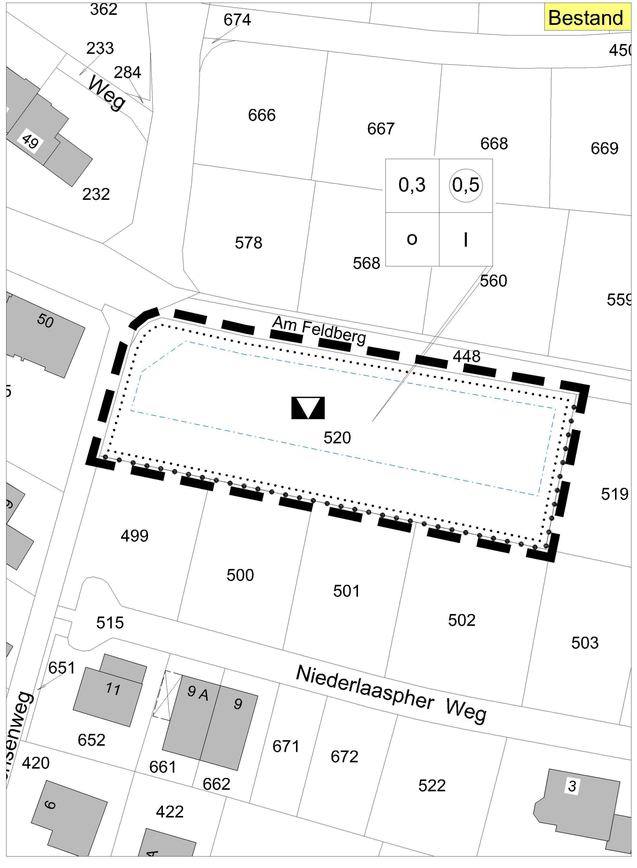
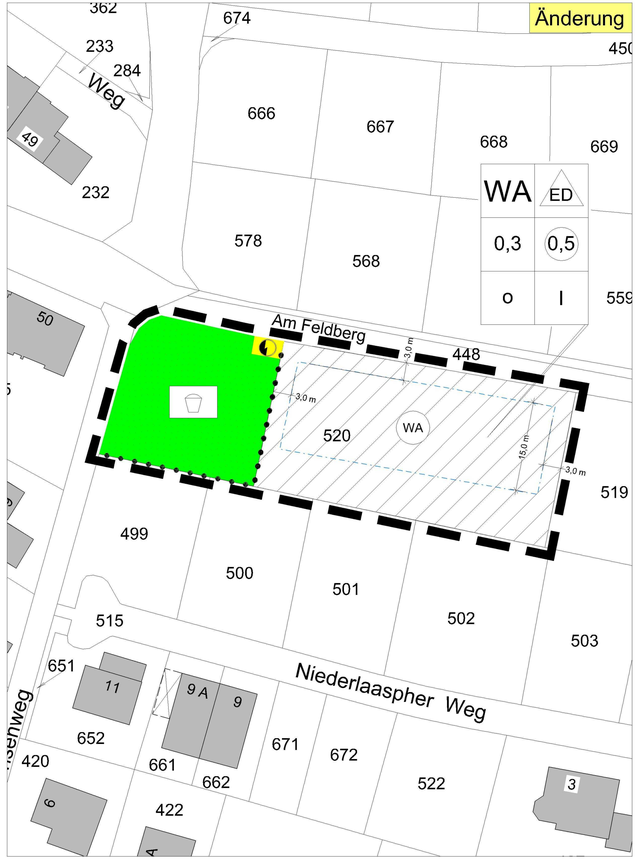




Der Rat der Stadt Bad Laasphe hat am 30.03.2009 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 25 GALGENBERG-BACHWEG" im vereinfachten Verfahren gem. §13 BauGB zu ändern.

Bad Laasphe, 16.01.2014

Der Bürgermeister
I.A.
gez. Dieckhoff

Der Entwurf der 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25. "Galgenberg-Bachweg" einschließlich seiner Begründung hat in der Zeit vom 29.04.2013-31.05.2013 öffentlich ausgelegen.

Bad Laasphe, 16.01.2014

Der Bürgermeister
I.A.
gez. Dieckhoff

Den von der 1. Änderung betroffenen Trägern öffentlicher Belange wurde mit Schreiben vom 16.04.2013 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben bzw. haben der Bebauungsplanänderung zugestimmt.

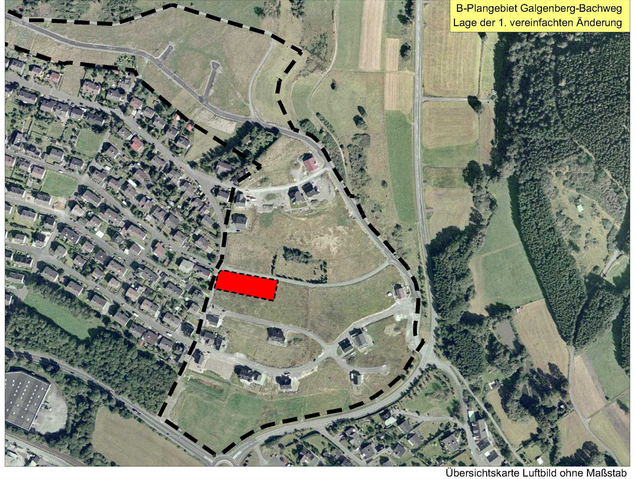
Bad Laasphe, 16.01.2014

Der Bürgermeister
I.A.
gez. Dieckhoff

Die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 "GALGENBERG-BACHWEG" wurde vom Rat der Stadt Bad Laasphe am 17.06.2013 als Satzung beschlossen und am 08.01.2014 ortsüblich bekannt gemacht.

Bad Laasphe, 16.01.2014

Der Bürgermeister
I.A.
gez. Dieckhoff



Übersichtskarte Luftbild ohne Maßstab

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 "Galgenberg-Bachweg"

Zeichenerklärung:

- Geltungsbereich der 1. vereinfachten Änderung
- Baugrenze
- WA — Allgemeines Wohngebiet
- Fläche für den Gemeinbedarf, Zweckbestimmung: Gebäude und Einrichtungen für kulturelle Zwecke
- I — Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- 0,3 — Grundflächenzahl
- 0,5 — Geschossflächenzahl
- ED — nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- o — offene Bauweise
- Grünfläche, Zweckbestimmung: Kinderspielplatz
- Fläche für Versorgungsanlagen, Zweckbestimmung: Elektrizität
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Textliche Festsetzungen

Es gelten die textlichen Festsetzungen und Gestaltungsvorschriften des rechtsgültigen Bebauungsplanes Nr.25 "GALGENBERG-BACHWEG".

STADT BAD LAASPHE
Fachbereich Bauen und Planen
Abteilung 1 - Bauverwaltung -

Maßstab: ohne	Plan: 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr.25 "GALGENBERG-BACHWEG".	gespeichert unter: Bpl. Nr.25_1.Änd.
Bearbeiter/Datum: NE/01.2014		Plot vom: 16.01.2014