1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25
"Galgenberg-Bachweg"

Zeichenerklärung:

Geltungsbereich der 1. vereinfachten Änderung

Baugrenze

WA — Allgemeines Wohngebiet

Fläche für den Gemeinbedarf
Zweckbestimmung:Gebäude und Einrichtungen für kulturelle Zwecke

I — Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

0,3 — Grundflächenzahl

(0,5) — Geschossflächenzahl

ED — nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

o — offene Bauweise

Grünfläche
Zweckbestimmung: Kinderspielplatz

Fläche für Versorgungsanlagen
Zweckbestimmung: Elektrizität

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Textliche Festsetzungen

Es gelten die textlichen Festsetzungen und Gestaltungsvorschriften des rechtsgültigen Bebauungsplanes Nr.25 "GALGENBERG-BACHWEG".

Bestand

Mg

WA

II

0,3

0,5

o

743

744

745

Vor dem

Weg

410

409

257

396