BEBAUUNGSPLAN

GEMEINDE BANFE - LANDKREIS WITTGENSTEIN

„AM RITZENRAIN" - FLUR 11

M. 1:1000



AUFGESTELLT:

Berleburg, im Februar 1963.

Architekt - BDA -

Die Richtigkeit der geometrischen Festsetzungen wird hiermit bescheinigt.

Berleburg, den 5. Mai 1965

Landkreis Wittgenstein Katasteramt

Katasteramt:

FESTSETZUNGEN:

1. Art der baulichen Nutzung:
   Allgemeines Wohngebiet - §4 BauNVO -
2. Mass der baulichen Nutzung:
   Zahl der Vollgeschosse: - §17 - westl. d. LIO: 1 - tals: 2 / östl. " " : 2 zwingend
   Grundflächenzahl: - §17 - 0,4
3. Bauweise: - §22 - offen
4. Überbaubare Grundstücksfläche: - §23 -
   Baugrenzen:
5. 2 Firstrichtung der Gebäude mit Geschosszahl (Abweichungen zulässig)
6. Dachneigung: 1 geschossig um 50°
   2 " " 30°
7. Neue Verkehrsflächen
8. Fortfall. "
9. Sichtdreiecke
10. Begrenzung des Bebauungsplanes

Dieser Bebauungsplan ist gemäss §10 des BBauG vom 23. Juni 1960 - BGBl. I S. 341 - durch den Beschluss des Rates der Gemeinde Banfe vom 5. Mai 1965 als Satzung aufgestellt worden.

Banfe, den 5. Mai 1965

Gemeinde Banfe Kreis Wittgenstein

Der Bürgermeister:

Dieser Bebauungsplan ist gem. §11 des BBauG vom 23. Juni 1960 - BGBl. I S. 341 - mit Verfügung vom 19.5.65 genehmigt worden.

Arnsberg, den 26.5.65

Regierungspräsident:

REGIERUNGSPRÄSIDENT 14 des Regierungsbezirks Arnsberg

Im Auftrage

ERLÄUTERUNGEN:

- Bestehende Gebäude
- " Verkehrsflächen
- Alte Parzellen- bezw. Wegegrenzen
- Gemeindegrenze

Das Landesstrassenbauamt Siegen hat laut Schreiben vom 30.10.1963 Az.: Si. - 2826/Banfe - IV/Z 19 - diesem Bebauungsplan zugestimmt.

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes hat gem. §2(6) des BBauG vom 23. Juni 1960 - BGBl. I S. 341 - in der Zeit vom 8. März bis 7. April 65 offen gelegen.

Banfe, den 8. April 1965

Gemeinde Banfe Kreis Wittgenstein

Der Bürgermeister:

Dieser mit Verfügung vom 19. Mai 1965 - 34.3.-54-01 - genehmigte Bebauungsplan ist gem. §12 des BBauG vom 23. Juni 1960 - BGBl. I S. 341 - ab 23. März 1966 ständig öffentlich ausgelegt. Er kann während der Dienststunden im Dienstzimmer des Bürgermeisters in Banfe eingesehen werden.

Banfe, den 23. März 1966

Der Bürgermeister:

gez. Dörr