ZEICHENERKLÄRUNG

WR — REINE WOHNGEBIETE

WA — ALLGEMEINE WOHNGEBIETE

SO — SONDERGEBIETE

MI — MISCHGEBIETE

GE — GEWERBEGEBIETE

GI — INDUSTRIEGEBIETE

STRASSENVERKEHRSFLACHEN

P — OFFENTLICHE PARKFLACHEN

WASSERFLACHEN

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES

STRASSENBEGRENZUNGSLINIE, BEGRENZUNG SONSTIGER VERKEHRSFLACHEN

BAULINIE

BAUGRENZE

NUR HAUSGRUPPEN ZULASSIG

O — OFFENE BAUWEISE

FLACHEN ODER BAUGRUNDSTUCKE FUR DEN GEMEINBEDARF

„A" VERWALTUNGSGEBAUDE

„B" KIRCHE

„C" KINDERGARTEN

„D" SCHULE

GRUNFLACHEN

„A" SPORTPLATZ

„B" SPIELPLATZ

FLACHEN ODER BAUGRUNDSTUCKE FUR VERSORGUNGSANLAGEN

„A" WASSERBEHALTER

„B" UMFORMERSTATION

FLACHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT

FLACHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT

HAUPTFIRSTRICHTUNG

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE *II* *DACHNEIGUNG* *45° - 52°*

GRUNDFLACHENZAHL *0.4*

GESCHOSSFLACHENZAHL *0.7*