Stadt Hilchenbach

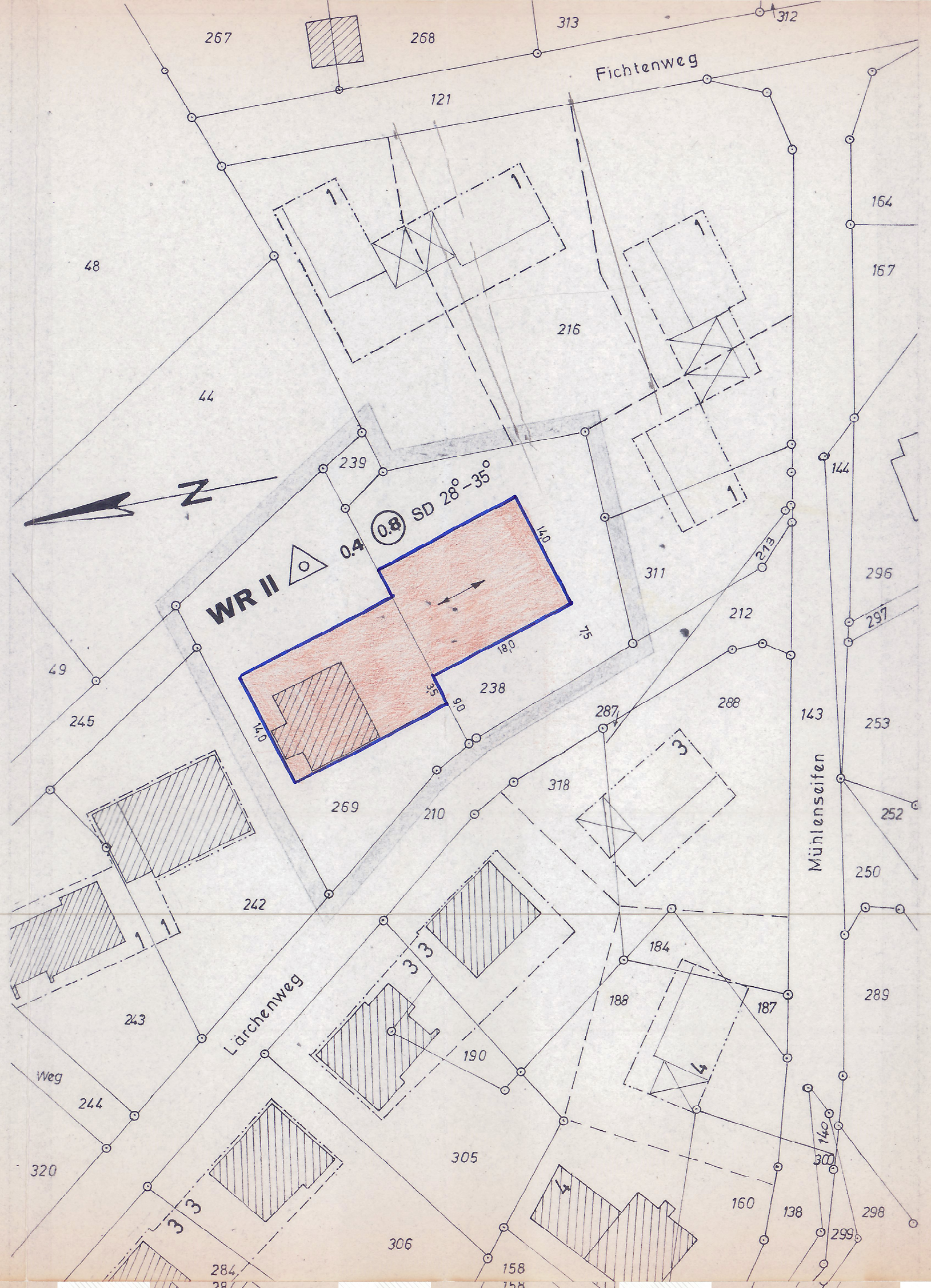
Bebauungsplan Nr. 2 „Im Mühlenseifen“
4. (vereinfachte) Änderung
Flur 21 M. 1:500

Die 4. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß §§ 10 und 13 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) und gemäß § 4 der Ersten Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 29. November 1960 (GV.NW. S. 433) durch Beschluß des Rates der Stadt Hilchenbach vom 23.Okt.1974 in (vereinfachter) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Im Mühlenseifen" als Satzung beschlossen worden.

Hilchenbach, den 31.Okt.1974
Der Stadtdirektor
gez. Dr. Mahrenholz L.S.

Die 4. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 ist gem. § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) am 10.12.1974 örtlich bekanntgemacht worden.
Damit ist diese 4. (vereinfachte) Änderung rechtsverbindlich.

Hilchenbach, den 20.12.1974
Der Stadtdirektor
gez. Dr. Mahrenholz L.S.



Die Eigentümer der betroffenen und benachbarten Grundstücke stimmen der vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 13 BBauG zu.

Flur 21

Parz.	Grundstückseigentümer	Unterschrift	Datum
238, 239	Murmann, Otto u. Ehefrau	gez. Otto Murmann	o.D.
269	Bajog, Walter u. Ehefrau	gez. Ruth Bajog	o.D.
216	~~Goswin, Karl u. Ehefrau~~	.....	
311	Goswin, Erna	gez. Erna Goswin	o.D.
288, 287, 44	Loos, Ferdinand u. Ehefrau	gez. i.A. Otto Florian	o.D.
318	Blecher, Werner u. Ehefrau	gez. Hilde Blecher	o.D.
305, 190	Limper, Martha	gez. Martha Limper	o.D.
242	Göbel, Hubert u. Ehefrau	gez. Hubert Göbel	o.D.
245, 49	Roth, Friedrich-Wilhelm	gez. Wilhelm Roth	o.D.

Zeichenerklärung und Festsetzungen

- Umgrenzung der Änderung
- WR — reines Wohngebiet
- II — Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- △ o — nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- SD — Satteldach
- 0.4 — Grundflächenzahl
- (0.8) — Geschoßflächenzahl
- 28°–35° — Dachneigung
- Baugrenze
- überbaubare Grundstücksfläche
- vorhandene Gebäude
- Hauptfirstrichtung

4. ÄNDERUNG