Zeichenerklärung und Festsetzungen:

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes der Stadt Hilchenbach Nr. 27 "An der Schleppbahn"- 2. (vereinfachte) Änderung -

Umgrenzung der 1. Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Hilchenbach Nr. 27 "An der Schleppbahn"

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. (vereinfachten) Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Hilchenbach Nr. 27 "An der Schleppbahn"

WR Reines Wohngebiet

II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

O Offene Bauweise

0,4 Grundflächenzahl (GFZ)

(1,2) Geschoßflächenzahl (GRZ)

Baugrenze

entfallende Baugrenze

Überbaubare Grundstücksflächen

Nicht überbaubare Grundstücksflächen

Private Grünfläche, mit der Zweckbestimmung:

a) Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern gemäß § 9 Abs. 1 Ziffer 25a BauGB

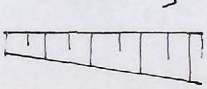
Die Zufahrt zu dem Grundstück Gemarkung Müsen Flur 3 Nr. 679 erfolgt über die private Grünfläche.

SD Nur Satteldach zulässig

Garagen und Nebenanlagen gem. § 14 BauN VO können ausnahmsweise mit Flachdach errichtet werden



Vorhandene Gebäude, u.a.mit Hausnr.-Angabe



Böschung

Der nebenstehenden 2. (vereinfachten) Änderung gemäß §13 Baugesetzbuch (BauGB) des Bebauungsplanes der Stadt Hilchenbach Nr. 27 "An der Schleppbahn"- 1. Änderung - stimme ich zu:

Gemarkung Müsen

Flur:	Parzelle:	Eigentümer:	Unterschrift/Datum
3	624	Attenberger, Bernd	gez. Bernd Attenberger
3	679	Attenberger, Trude geb. Bub	gez. Trude Attenberger
3	625		
3	671		
3	675	Stadt Hilchenbach	gez. i.A. Volkmann
9	82		
3	672	Damm, Fritz	gez. Fritz Damm
		Damm, Katharina geb. Wallbrecht	gez. i.A. Fritz Damm
3	673	Koblenzer, Eberhard	gez. E. Koblenzer
		Koblenzer, Hannelore geb. Damm	gez. H. Koblenzer
3	674	Grafe, Peter	gez. P. Grafe
		Grafe, Gertrud geb. Buchen	gez. G. Grafe geb. Buchen
3	678	Klein, Paul	gez. P. Klein
		Klein, Wolfgang	gez. W. Klein
9	77	Golze, Gerhard	gez. G. Golze
		Golze, Ruth geb. Bende	gez. Ruth Golze
9	247	Schnauber, Heribert	gez. Schnauber
9	248	Schnauber, Helma geb. Kemper	gez. Helma Schnauber