Zeichenerklärungen und Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes der Stadt Hilchenbach Stadtteil Müsen Nr. 1 " Auf dem Egelsbruch "

Umgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches der 10. (vereinfachten) Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Hilchenbach Stadtteil Müsen Nr. 1 " Auf dem Egelsbruch "

WR Reines Wohngebiet gemäß § 3 BauNVO

Baugrenze

entfallende Baugrenze

überbaubare Grundstücksfläche

nicht überbaubare Grundstücksfläche

0,4 Grundflächenzahl (GRZ)

I Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

o offene Bauweise

Gestaltungsfestsetzungen gemäß § 86 BauO NW

SD Satteldach

z.B. 25° - 30° zulässige Dachneigung

Sonstige Darstellungen

vorhandene Grundstücksgrenzenmit Grenzsteinen



vorhandene Gebäude mit Angabe der Hausnummer



Umgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes der Stadt Hilchenbach Stadtteil Müsen Nr. 1 " Auf dem Egelsbruch "



Umgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches der 10. (vereinfachten) Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Hilchenbach Stadtteil Müsen Nr. 1 " Auf dem Egelsbruch "

Gemarkung Müsen Flur 9

Flurstück	Eigentümer	Unterschrift/Datum
54	Ohrndorf, Werner	gez. Werner Ohrndorf 19.3.97
	Ohrndorf, Elfriede geb. Fick	gez. Elfriede Ohrndorf 19.3.97
55	Böhl, Ernst Otto	gez. Ernst Otto Böhl 19.3.97
	Böhl, Elke geb. Rubertus	gez. Elke Böhl 19.3.97
56	Buder, Hagen Jörg	gez. Hagen Buder 19.3.97
	Buder, Ricarda Angelika geb. Karwat	gez Ricarda Buder 19.3.97
57	Zimmermann, Otto	gez. Otto Zimmermann 21.3.97
	Zimmermann, Ilse geb. Nockemann	gez. Ilse Zimmermann 21.3.97
58	Braun, Hans - Otto	gez. Hans Braun 21.3.97
59	Stadt Hilchenbach	gez. i.A. Volkmann 27.3.97