ZEICHENERKLÄRUNG



Plangebietsgrenze



Reines Wohngebiet

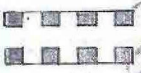
II — Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

O,4 — Grundflächenzahl

(O,7) — Geschossflächenzahl

SD — Satteldach — Flachdach zulässig

28–35° — Dachneigung



Mit Geh – und Fahrrechten zu belastende Flächen

Hauptfirstrichtung

Vorgeschlagene Grundstücksgrenze

Baulinie

Baugrenze