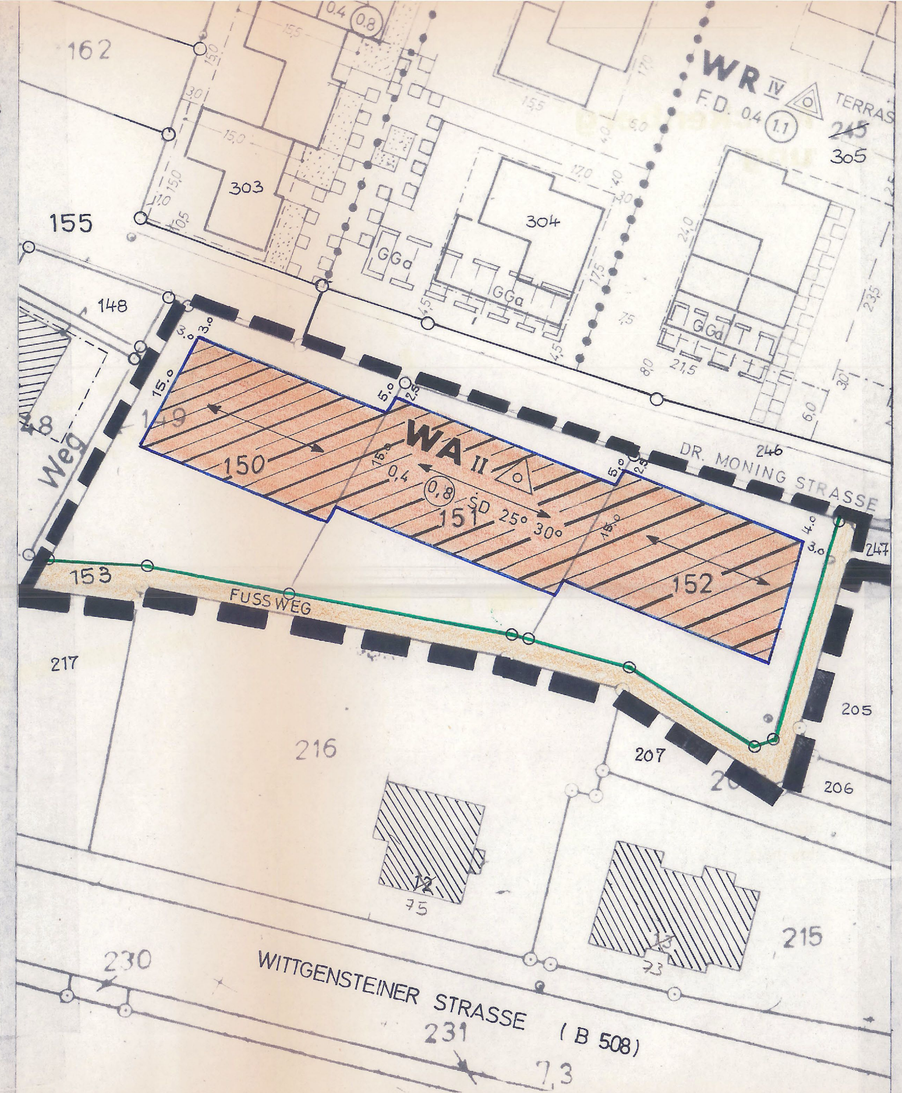
Bebauungsplan Stadtteil Allenbach Nr. 3 „Am Mückenberg" 4. (vereinfachte) Änderung

Die 4. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß §§ 10 und 13 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) und gemäß § 4 der Ersten Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 29. November 1960 (GV.NW. S. 433) durch Beschluß des Rates der Stadt Hilchenbach vom 27. Febr. 1974 in vereinfachter Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Am Mückenberg" als Satzung beschlossen worden.

Hilchenbach, den 28. Febr. 1974 — Der Stadtdirektor
LS. — gez. Dr. Mahrenholz

Die 4. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Am Mückenberg" ist gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) am 2. April 1974 ortsüblich bekanntgemacht worden.
Damit ist diese 4. (vereinfachte) Änderung rechtsverbindlich.

Hilchenbach, den 3. April 1974 — Der Stadtdirektor
LS. — gez. Dr. Mahrenholz



MASSTAB : 1 : 500

Die Eigentümer der betroffenen und benachbarten Grundstücke stimmen der 4. (vereinfachten) Änderung des Bebauungsplanes Stadtteil Allenbach Nr. 3 "Am Mückenberg" gemäß § 13 BBauG durch nachfolgende Unterschrift zu.

Grundstücke Gemarkung Allenbach, Flur 17, Flurstücke:

Flurstücks-Nr.	Eigentümer	Unterschrift	Datum
148	Stiftsfonds Keppel, Erbbaurechtigte Eheleute Helmut und Margarete Köster	Der Stiftskurator i.A. gez. Hein gez. Köster, gez. M. Köster	19.2.1974
149, 206, 207, 215, 247, 305	Stadt Hilchenbach	Der Stadtdirektor in Vertretung gez. Seelbach (Stadtbaurat)	18.2.1974
150, 151, 152, 205, 216, 217, 303, 304	Stiftsfonds Keppel	Der Stiftskurator i.A. gez. Hein	19.2.1974

Zeichenerklärung:

- Umgrenzung der Änderung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Baugrenze
- überbaubare Grundstücksfläche
- WA — Allgemeines Wohngebiet
- II — Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- △ o — nur Einzel- oder Doppelhäuser zulässig
- 0,4 / (0,8) — Grundflächenzahl / Geschoßflächenzahl
- SD — Satteldach
- 25° - 30° — zulässige Dachneigung
- Hauptfirstrichtung
- Straßenbegrenzungslinie
- Fußweg

4. Änderung