Zeichenerklärung

zu den Festsetzungen der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51

Alle weiteren Planzeichen, sowie die Textfestsetzungen und Hinweise sind dem Ursprungsbebauungsplan vom 04. Januar 1999 zu entnehmen.

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
	Grenze des Änderungsbereiches
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, soweit nicht durch die Farbgebung eine unterschiedliche Nutzung erkennbar ist.
WR	Reines Wohngebiet
o	offene Bauweise
ED	nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
0,4	Grundflächenzahl
0,5	Geschossflächenzahl
I	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
	Baugrenze (entfällt)
	Baugrenze
	Straßenverkehrsfläche
	Straßenbegrenzungslinie
	Nicht überbaubare Grundstücksfläche
	Überbaubare Grundstücksfläche