ZEICHENERKLÄRUNG:

PLANGEBIETSGRENZE

ALTE FLURSTÜCKSGRENZEN

NEUE " "

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG

STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

BAULINIE

BAUGRENZE

WR — REINES WOHNGEBIET

WA — ALLGEM. " "

STRASSENVERKEHRSFLÄCHE

FLÄCHE FÜR GEMEINBEDARF

GRÜNFLÄCHE

FLÄCHE FÜR VERSORGUNGSANLAGE

KIRCHE

FRIEDHOF

UMSPANNWERK

(I) — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, ZWINGEND

II — " " " , ALS HÖCHSTGRENZE

o — OFFENE BAUWEISE

o — NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG

HAUS MIT FIRSTRICHTUNG

0,4 = GRZ — GRUNDFLÄCHENZAHL

(0,4) = GFZ — GESCHOSSFLÄCHENZAHL

GGa — GEMEINSCHAFTSGARAGEN

St — STELLPLÄTZE

+349,2

+349,9

+349,5

DACHNEIGUNG
28-35 GRAD

≦3,20

1 GESCH.

DACHNEIGUNG
28-35 GRAD

≦6,00

2 GESCH.

DACHNEIGUNG 0 GRAD

4 GESCH.

2 GESCH.

„A"