B-Plan Nr. 51 "Gambachsweiher-Ost"

5. vereinfachte Änderung

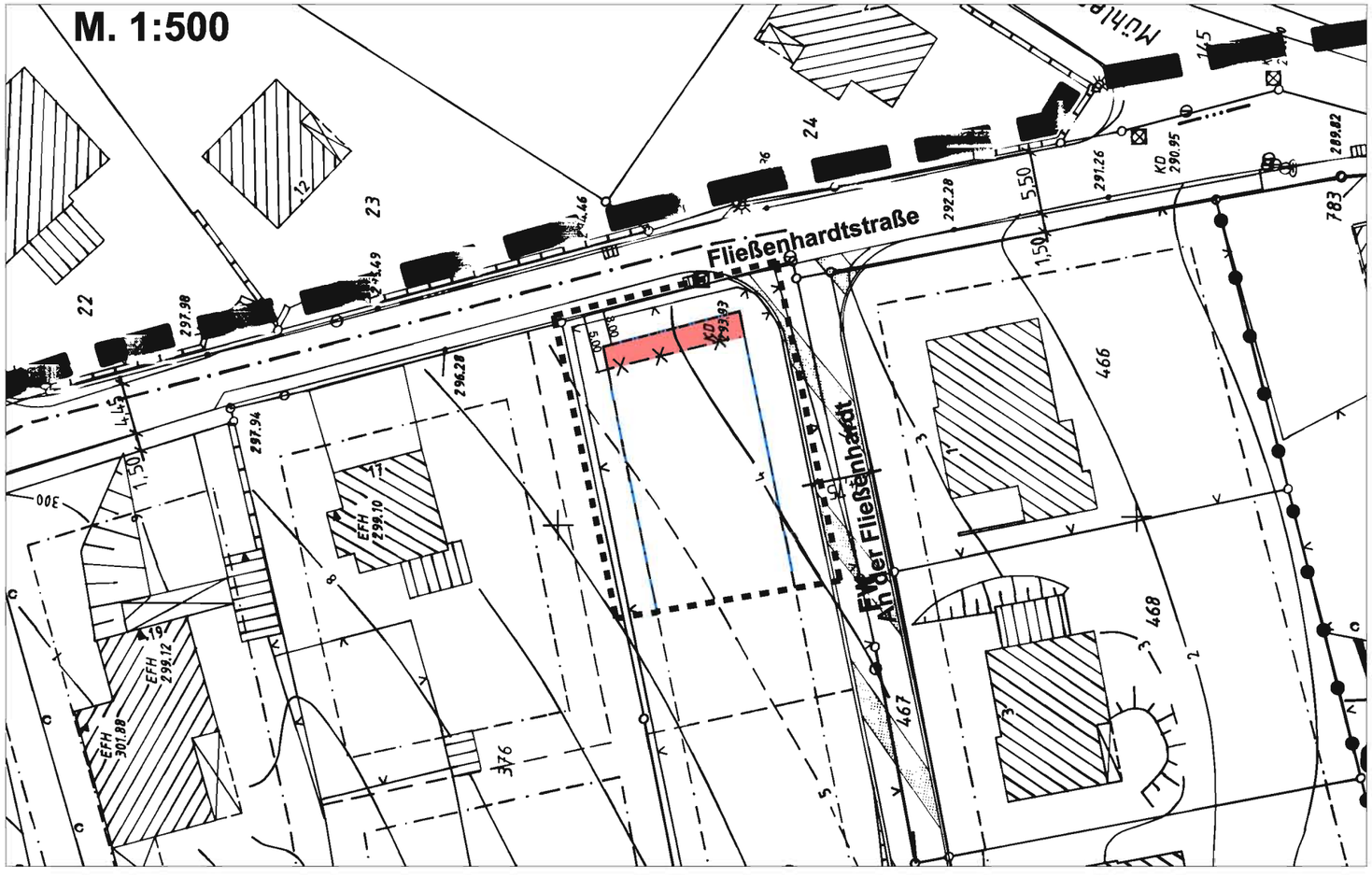
PRÄAMBEL:

Der Rat der Stadt Freudenberg hat aufgrund der folgenden Rechtsvorschriften in der jeweils gültigen Fassung, die 1. Änderung des Bebauungsplanes der Stadt Freudenberg **Nr.51 "Gambachweiher-Ost"** in der vorliegenden Form in seiner Sitzung am **24. Februar 2011** als Satzung beschlossen.

- § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW), in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV.NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21. Dez. 2009 (GV. NRW. S. 688) in Kraft getreten am 29. Dez. 2010.

- § 10 des Baugesetzbuches (BauGB), in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Sept. 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585), in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO), in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Jan. 1990 (BGBl. I S. 127), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466).

- § 86 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01. März 2000 (GV. NRW. S.256), zuletzt geändert durch Artikel 1 des DL-RL-Gesetzes vom 17. Dez. 2009 (GV. NRW. S.863), in Kraft getreten am 28. Dez. 2009.



DAS VERFAHREN:

Der Stadtentwicklungsausschuß, des Rates der Stadt Freudenberg, hat in seiner Sitzung am **22. Sept. 2010** die Einleitung eines vereinfachten Änderungsverfahrens zum Bebauungsplan **Nr. 51 "Gambachsweiher-Ost"** beschlossen.

Freudenberg, den 21. März 2011

gez. Günther **L.S.**
Bürgermeister

Die Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte nach §13 Abs.2 Nr.2 BauGB in der Weise, dass der Entwurf des Änderungsentwurfes einschl. Begründung der betroffenen Öffentlichkeit zur Stellungnahme innerhalb angemessener Fist übersand worden.

Freudenberg, den 21. März 2011

gez. Günther **L.S.**
Bürgermeister

Der Rates der Stadt Freudenberg, hat in seiner Sitzung am **24. Febr. 2011** die **5. vereinfachte Änderung** des Bebauungsplanes der Stadt Freudenberg **Nr.51 "Gambachsweiher-Ost"** aufgrund § 7 der Gemeindeordnung NRW und § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Satzungsbeschluss und Ort und Zeit der Auslegung sind gem. § 10 in Verbindung mit § 1 Abs. 8 und § 13 Baubesetzbuch (BauGB) ortsüblich bekanntgemacht worden am **19.März 2011**.

Freudenberg, den 21. März 2011

gez. Günther **L.S.**
Bürgermeister