
Zeichenerklärung:
Plangebietsgrenze
Umgrenzung Änderungsbereich
Straßenbegrenzungslinie
Straßenverkehrsfläche
Reines Wohngebiet WR
Allgemeines Wohngebiet WA
Dorfgebiet MD
Fläche für Gemeinbedarf
gepl. Gebäude mit Zweckbestimmung
vorh. Gebäude
Kinderspielplatz
Kindergarten
kirchl. Vereinshaus
Abgrenzung unterschiedl. Nutzung
Flurgrenze
vorgeschl. Grundstücksaufteilung
Baugrenze (alt)
Baugrenze (neu)
o
offene Bauweise
I
Zahl der Vollgeschosse
0,4
Grundflächenzahl
(0,4)
Geschossflächenzahl
28-35°
zul. Dachneigung
Umformerstation
Versorgungsfläche