I. FESTSETZUNG DURCH TEXT

DER TEXT DES MIT VERFÜGUNG VOM 8.11.65 GENEHMIGTEN UND AM 24.12.65 RECHTSVERBINDLICH GEWORDENEN BEBAUUNGSPLANES WIRD IN SEINEM WORTLAUT NICHT GEÄNDERT.

PLANZEICHENERKLÄRUNG:

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
WR REINES WOHNGEBIET
ART DER BAULICHEN NUTZUNG

I° ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
0,1 GRUNDFLÄCHENZAHL
(0,1) GESCHOSSFLÄCHENZAHL
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
HÖCHSTGRENZE

BAUGRENZE
BAULINIE
o OFFENE BAUWEISE
BAUWEISE BAULINIE BAUGRENZE

STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
WIRTSCHAFTSWEGE
STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
VERKEHRSFLÄCHEN

BACHLAUF
WASSERFLÄCHEN

ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE
PRIVATE GRÜNFLÄCHE
FLÄCHEN FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

PLANGEBIETSGRENZEN

15° DACHNEIGUNG

HAUPTFIRSTRICHTUNG