P r ä a m b e l

Der Rat der Stadt Freudenberg hat aufgrund folgender Rechtsvorschriften den Bebauungsplan Nr. 6 „ Arnsbacher Weg “ der Stadt Freudenberg in der vorliegenden Form in seiner Sitzung am **27.06.2013** als Satzung beschlossen:

- § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein - Westfalen (GO NRW), in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994. Geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 18. September 2012 (GV. NRW. S. 436).

- § 10 des Baugesetzbuches (BauGB), in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Sept. 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 11. Juni 2013 (BGBl. I S. 1548), in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO), in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Jan.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11. Juni 2013 (BGBl. I S. 1549, 1551f).

- § 86 der Bauordnung für das Land Nordrhein - Westfalen (BauO NRW), in der Fassung der Bekanntmachung vom 01. März 2000 (GV. NRW. S. 256), § 65 zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. März 2013 (GV. NRW. S. 142).

Legende:

Umgrenzung des Geltungsbereiches

Straßenbegrenzungslinie
Straßenverkehrsfläche
Straßenbegrenzungslinie

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

MI — Mischbaufläche gem. § 6 BauNVO

WA — Wohnbauflächen gem. § 4 BauNVO

Flächen für Wald

Sonstige Darstellungen:

Stützmauer