Planzeichen (Teil A) zur Planzeichnung

1. Darstellungen nach BauGB und BauNVO

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 6. Flächennutzungsplanänderung im Bereich „Interkommunales Gewerbegebiet Rübgarten II - Burbach/Neunkirchen“

1.1 Art der baulichen Nutzung

§5 Abs.2 Nr.1 BauGB

G — Gewerbliche Baufläche
§1 Abs.1 Nr. 3 BauNVO

1.2 Flächen für den überörtlichen Verkehr

§5 Abs.2 Nr.3 BauGB

Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
§5 Abs.2 Nr.3 BauGB

1.3 Flächen für Versorgungsanlagen

§5 Abs.2 Nr.4 BauGB

Fläche für Versorgungsanlagen, Zweckbestimmung: Abwasser
hier: Regenrückhatlebecken mit Vorklärbecken
§ 5 Abs.2 Nr. 4 BauGB

1.4 Flächen für die Landwirtschaft und Wald

§5 Abs.2 Nr.9 BauGB

Fläche für Wald
§ 5 Abs.2 Nr. 9b BauGB

1.5 Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

§5 Abs.2 Nr.10 BauGB

A3 — Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
§ 5 Abs.2 Nr. 10 BauGB

2. Sonstige Darstellungen

Von der Genehmigung bisher ausgenommene Fläche