Präambel:

Aufgrund des § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NW S. 666) sowie der §§ 2, 9 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. April 1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466), in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGbl. I S. 132), hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad Berleburg in ihrer Sitzung vom 28. Oktober 1996 die planungsrechtlichen Festsetzungen der 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 "Auf dem Stöppel" und die Begründung als Satzung beschlossen.

Festsetzungen:

Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 17 "Auf dem Stöppel"

Grenze der 1. vereinfachten Änderung

Baugrenzen

überbaubare Fläche
- nur für Vereinszwecke (Grillhütte) -

Grünflächen
Zweckbestimmung Sportplatz

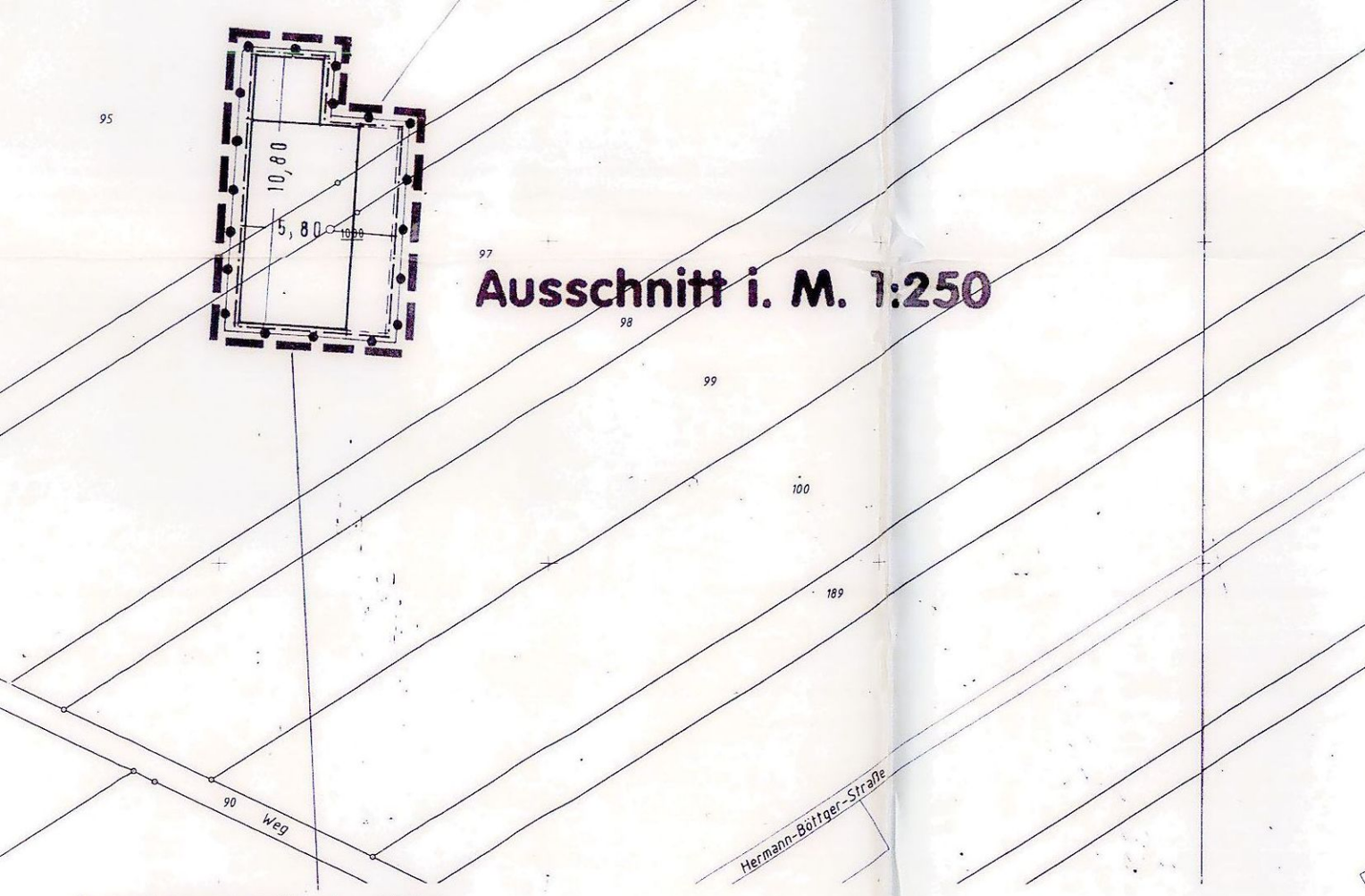
Straßenbegrenzungslinien

Verkehrsflächen
- Wirtschaftsweg -

Sonstige Planzeichen:

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 16 Abs. 5 BauNVO)

vorhandene Grenzsteine und Grundstücksgrenzen



Übersichtsplan M.: 1 : 5.000

