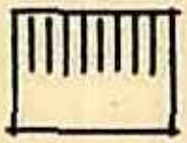
FESTSETZUNGEN:

1. Art der baulichen Nutzung:
   Allgemeines Wohngebiet -§ 4 BauNVO-
2. *Mass der baulichen Nutzung:*
   Zahl der Vollgeschosse: -§ 17- 1, talseitig bis 2
   Grundflächenzahl: " o,4
3. Bauweise: -§ 22- offen
4. Überbaubare Grundstücksfläche: -§ 23-
   ~~Vordere~~ Baugrenze: ——————
   ~~Hintere~~ " : ——————
5.  Firstrichtung der Gebäude
   Ausnahmen zulässig
6. Dachneigung: Flachgen. Dach 24-36° - Ausn. zul.
7. ——————— Neue Verkehrsflächen
8. ——————— Begrenzung des Beb.- Planes